



BLOKK

1. MALING AV OPPGANGER

Maling av oppganger har startet i EBS 22 A. Vi går fra EBS 22 og nedover til EBS 2 før vi flytter over til AF 10 og nedover til AF 2 til slutt. Malearbeidet avsluttes ikke før i 2021, da vi trenger ca 1 uke pr oppgang. Det som skal males er vegger, tak og gelender.

2. BRANNVARSLINGSANLEGG VED OPPUSSING

De som pusser opp og må ta ned eller flytte på deler av brannvarslingsanlegget, må gi beskjed/rådføre seg med Driftsavdelingen eller Bravida før oppstart. Dette for å unngå tid og utgifter til feilsøking. Når anlegg berøres, blir dette registrert som teknisk feil og alarm kan utløses. Anlegget er koblet opp slik at det gir beskjed til alarmsentral og Driftsavdelingen når noe fjernes – samt at det piper i alle oppgangene.

REKKEHUS

1. MONTERING AV TAKSTIGER

Nye takstiger skal nå være på plass på de fleste av rekkehusene. Om dere tidligere har fått varsel om feiling, kan feier nå trygt gjøre jobben sin. VBL varsler kollektivt om skifte av takstiger til feievesenet.

2. FILTERSKIFTE OG NYE BATTERIER TIL RØYKMELDERE

Det skal skiftes filter i ventilasjonsanlegget i november. Samtidig vil dere få utlevert nye batteri til røykmeldere. Dere som ønsker hjelp til skifte må kontakte Driftsavdelingen.

3. HUSK Å SKRU AV NIPPEL PÅ UTEKRANENE ETTER STENGING AV VANNET



Husk å ta av plastnippelen når vannet stenges. Kondensvannet kan stoppe pga. liten åpning i nippel, og kranen med røret kan frostsprenges. Kranene **skal** stå åpne.

FELLES

1. PRIVATRETTLIG HÅNDHEVELSE AV PARKERING I VESTLIA BORETTSLAG (VBL)

Etter litt forsinkelser har VBL nå fått på plass skiltplan, og vi vil montere parkeringsskilt i slutten av måneden. Vi beklager at dette har blitt forsinket, men det lå utenfor vår kontroll.

Om kort tid vil styret sende ut et skriv der vi ber om at hver husstand sender inn en e-postadresse for registrering mot Trondheim Parkering og app-funksjonen. For dere som ikke har e-post har vi en reserveløsning slik at dere ikke blir uten rett til parkering.

2. PARKERINGSPLASSER

Utenom reserverte plasser er det fri parkering med Smartoblat innen oppmerkede områder. Parkeringsplassen ved vaktmestergarasjen forbeholdes Driftsavdelingen.

Husk også at kjøretøyet må være registrert på en beboer i husstanden for å bli registrert i Smartoblat. Dvs. firmabiler registrert på arbeidsgiver må registreres som gjest hver gang.

3. PARKERINGSPLASSER, BOBILER

Driftsavdelingen vil etter anmodning fra styret merke opp et fåtall plasser på egnet område til dere som har større kjøretøy som bobil o.l. som bil nr. 2. Plassene blir ikke reservert bobiler/større kjøretøy, men det er disse plassene som kan benyttes til større kjøretøy. Merk at andre biler også kan parkere på disse plassene.

Vi tror uansett det blir nok plass til å dekke behovet. Spør vaktmester om lokasjon når vi går i gang.

4. NYE PARKERINGPLASSER SNART KLARE TIL BRUK

Som nevnt i forrige infoskriv har styret i VBL gjort noen korrigeringer som gir oss noen «nye» plasser:

- AF nedre, 4 plasser: Fjerner trafikkøya ved innkjøringen og har flyttet konteinere.
- AF ved rundkjøring, 4 plasser etter at konteinere er flyttet
- EBS sør, 2 plasser: Skal rette ut buer inne på plassen ved innkjøringen.

Det er kun asfaltering og merking som gjenstår før plassene kan benyttes.

5. FORSØPLING VED SØPPELKONTEINERE



Vær vennlig ikke å sette igjen noe utenfor søppel-konteinere. Det skaper ekstraarbeid for Driftsavdelingen. Søppel som er for stor til søppelkonteinerne, kastes i den store konteineren der Driftsavdelingen holder til.

Om det er ting dere tror andre kan være interessert i, gi det bort til loppemarked, feks. Steindal loppemarked (de henter), eller sjekk Facebookgrupper for salg/kjøp/gis bort.

Tips: Beboere i borettslaget vårt har dannet denne FB-gruppen: Kjøp og salg i Vestlia borettslag.



6. LEKEPLASS MELLOM EBS 6 OG EBS 12

Det gleder oss at den store lekeplassen mellom EBS 6 og EBS 12 har fått gummidekke. Vi planlegger ikke flere tiltak på den plassen før til våren. Da kommer det til platting og gress / beplantning for å hindre at kattene bruker området som latrine.

Vi ser også på løsning for sandkassene. Det kommer!

I mellomtiden setter vi pris på at foreldre tar seg bryet med å koste sand og grus av gummidekket etter bruk, slik at underlaget varer så lenge som mulig (gjelder alle lekeplasser).

7. STRØMPLASSER

VBL har noen ledige strømplasser til leie i AF nedre, ingen i EBS. Styret har vedtatt å bygge ut etter behov, dvs etter innsamling av ønsker/ forespørsler. Dermed blir neste utbygging av ekstra ladeplasser til hybrid/el-bil i EBS. Ønsker dere plass til hybrid/el-bil så hør med Driftsavdelingen.

8. FORSINKELSE FERDIGSTILLELSE I DALEN

Vi er dessverre forsinket med ferdigstillelse av gapahuk i Dalen. Det samme med fotballbingen som er halvveis ferdig. Vi måtte omdisponere bruk av gravemaskin for å bli ferdig med de nye skiltstolpene.

Vi er nå i gang med slutfasen og håper det blir ferdigstilt før rakettene går til himmels.

Ballbingen ble anskaffet etter at styret fikk tilbud om å overta den vederlagsfritt fra Trondheim kommune. I samarbeid med Othilienborg IL får vi nå montert denne, delvis på dugnad.

Infoskriv finner du også på våre hjemmesider. Ønsker du å få tilsendt infoskriv elektronisk, gi beskjed til drift@vestliaborettslag.no. På grunn av ny personvernforskrift har vi slettet alle e-postlister hos vaktmester da vi må ha godkjenning fra e-posteier til å lagre disse. System for dette kommer.

Med hilsen
Styret i Vestlia borettslag
styret@vestliaborettslag.no
<http://www.vestliaborettslag.no>